



gerencia municipal de urbanismo
AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE

COMISIÓN VALORACIÓN

SE HACE PÚBLICO LAS RESPUESTAS CORRECTAS CORRESPONDIENTES A LA PRUEBA TIPO TES, PARA LA SELECCIÓN 1 PLAZA DE CARÁCTER INTERINO DE INSPECCIÓN DE OBRAS PARA LA GERENCIA DE URBANISMO DEL AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE

1. Las Actas de Inspección:
 - a. Gozan de presunción de veracidad
 - b. Ostentan el carácter de documento público
 - c. **Las dos respuestas anteriores son correctas.**

2. La obstaculización al ejercicio propio de la potestad inspectora es una infracción:
 - a. Media
 - b. **Grave**
 - c. Muy grave

3. Uno de los datos que se debe reflejar en el Acta de Inspección es:
 - a. **Motivo de la inspección**
 - b. Expediente de Notificación
 - c. Ninguna es válida

4. En la formalización del procedimiento de inspección las actas:
 - a. Se extenderán por triplicado
 - b. Serán firmadas por el personal inspector actuante y por la persona o personas ante la que se extienda
 - c. **Las dos respuestas anteriores son correctas.**

5. En el ejercicio de sus funciones, los inspectores o inspectoras:
 - a.- **Gozarán de plena autonomía.**
 - b.- Irán siempre acompañados.
 - c.- No podrán requerir documentación alguna.

- 6.- Los inspectores o inspectoras ejercerán sus funciones:
 - a.- Vestido de uniforme.
 - b.- En vehículo oficial.





gerencia municipal de urbanismo
AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE

c.- Provistos de un documentos que acredite su condición.

7.- Las infracciones urbanísticas se clasifican en:

- a.- Bajas, Medias y Altas.
- b.- Leves, Graves y Muy Graves.**
- c.- Buenas, Malas y Muy Malas.

8 - Los inspectores e inspectoras tendrán el deber de:

- a.- Firmar el acta de inicio y finalización de la obra.
- b.- Guardar el debido sigilo profesional respecto a los asuntos que conozca por razón de su cargo.**
- c.- Llevar la dirección de las obras.

9 - La inspección urbanística es una/un:

- a.- Obligación.
- b.- Potestad**
- c.- Derecho

10.- La Administración comprueba con la inspección urbanística que se ajustan a la ordenación territorial y urbanística, los actos de uso:

- a.-Solamente del suelo y del subsuelo
- b.- Únicamente del vuelo
- c.-Del suelo, del vuelo y del subsuelo.**

11.- El Acta de Inspección tiene carácter:

- a.- De documento interno
- b.- De documento privado
- c.- De documento público.**

12.- En el acta de Inspección, entre otros datos se reflejará:

- a) La negativa, el obstáculo o resistencia a la actuación inspectora, cuando se produzca obstrucción a la misma.
- b.-Los hechos constitutivos de la infracción presuntamente cometida, con expresión del precepto infringido, y de las sanciones y restantes consecuencias jurídicas que pudieran imponerse.
- c.-Las dos respuestas anteriores son correctas.**





- 13.- La firma del acta por parte del presunto infractor:
- a.- Implica siempre la aceptación de su contenido y la responsabilidad del infractor.
 - b.- No implica la aceptación de su contenido ni de la responsabilidad en la que pueda haber incurrido el presunto infractor, excepto cuando así lo hubiera reconocido expresamente en el acta.**
 - c.- No implica la aceptación de su contenido pero sí la responsabilidad en la que pueda haber incurrido el presunto infractor.
- 14.- Constatado el incumplimiento de una orden de suspensión debidamente notificada por actos sin licencia u orden de ejecución contraviniendo sus condiciones:
- a.- Podrá procederse al precintado de las obras, instalaciones o usos sin que sea necesario levantar acta de dicho acto.
 - b.- Se podrá proceder al precintado y acordar la retirada de los materiales y de la maquinaria que se consideren necesarios requiriendo la realización del inventario con carácter individualizado que se incorporará al acta que al efecto se extienda.**
 - c.- En ningún caso procederá levantamiento de acta.
- 15.- La inspección tendrá como fines prioritarios, entre otros:
- a.- Velar por el cumplimiento de la ordenación territorial y urbanística.
 - b.- Denunciar cuantas anomalías observe en la aplicación o desarrollo de los instrumentos de ordenación territorial y urbanística.
 - c.- Las dos respuestas anteriores son correctas**
- 16.- En el ejercicio de sus funciones, cuando el inspector deba entrar en el lugar objeto de inspección, y éste constituya domicilio,
- a.- Podrá entrar en todo caso por su condición de Inspector o inspectora
 - b.- Será el ayuntamiento respectivo el que autorice la entrada
 - c.- Habrá de recabar el consentimiento de su titular o resolución judicial que autorice la entrada en el mismo**
- 17.- El personal de apoyo podrá entrar libremente en los lugares inspeccionados
- a.- Cuando así se lo encomiende el inspector o inspectora
 - b.- En todo caso
 - c.- Sólo cuando acompañe al personal inspector en el ejercicio de sus funciones.**
- 18.- Las actas de inspección, gozarán de presunción de veracidad
- a.- En todo caso
 - b.- En ningún caso
 - c.- Solo respecto de los hechos reflejados en ellas que hayan sido constatados directamente por los inspectores e inspectoras**





gerencia municipal de urbanismo
AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE

19.- Se hará constar en el acta de inspección

- a.- La negativa, en su caso, a firmarla de la persona ante la que se cumplimenta
- b.- Los hechos constitutivos de las posibles infracciones de la normativa territorial y urbanística

c.- Las dos respuestas anteriores son correctas

20.- En cada una de las unidades administrativas en que se desarrollen funciones inspectoras se llevará

- a.- Un libro de las visitas de inspecciones efectuadas
- b.- Un registro de las actas que con motivo de éstas se hayan extendido.

c.- Las dos respuestas anteriores son correctas

