

TERMINO MUNICIPAL DE SAN JUAN DE AZNALFARACHE

TERMINO MUNICIPAL DE BORMUJOS

TERMINO MUNICIPAL DE BOLLULLOS DE LA MITACION

TERMINO MUNICIPAL DE GELVES

TERMINO MUNICIPAL DE PALOMARES DEL RIO

SISTEMAS GENERALES

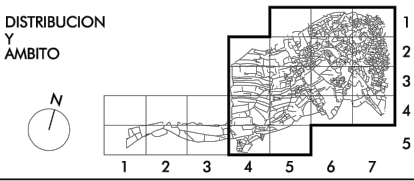
S.G. VIARIO		METROPOLITANO
		URBANO
S.G. ESPACIOS LIBRES		
S.G. EQUIPAMIENTO		
S.G. SERVICIOS		

USOS GLOBALES

USO GLOBAL RESIDENCIAL		S. URBANO
		S. URBANIZABLE
USO GLOBAL PRODUCTIVO		S. URBANO
		S. URBANIZABLE

SUELO NO URBANIZABLE

SUELO NO URBANIZABLE	
----------------------	--

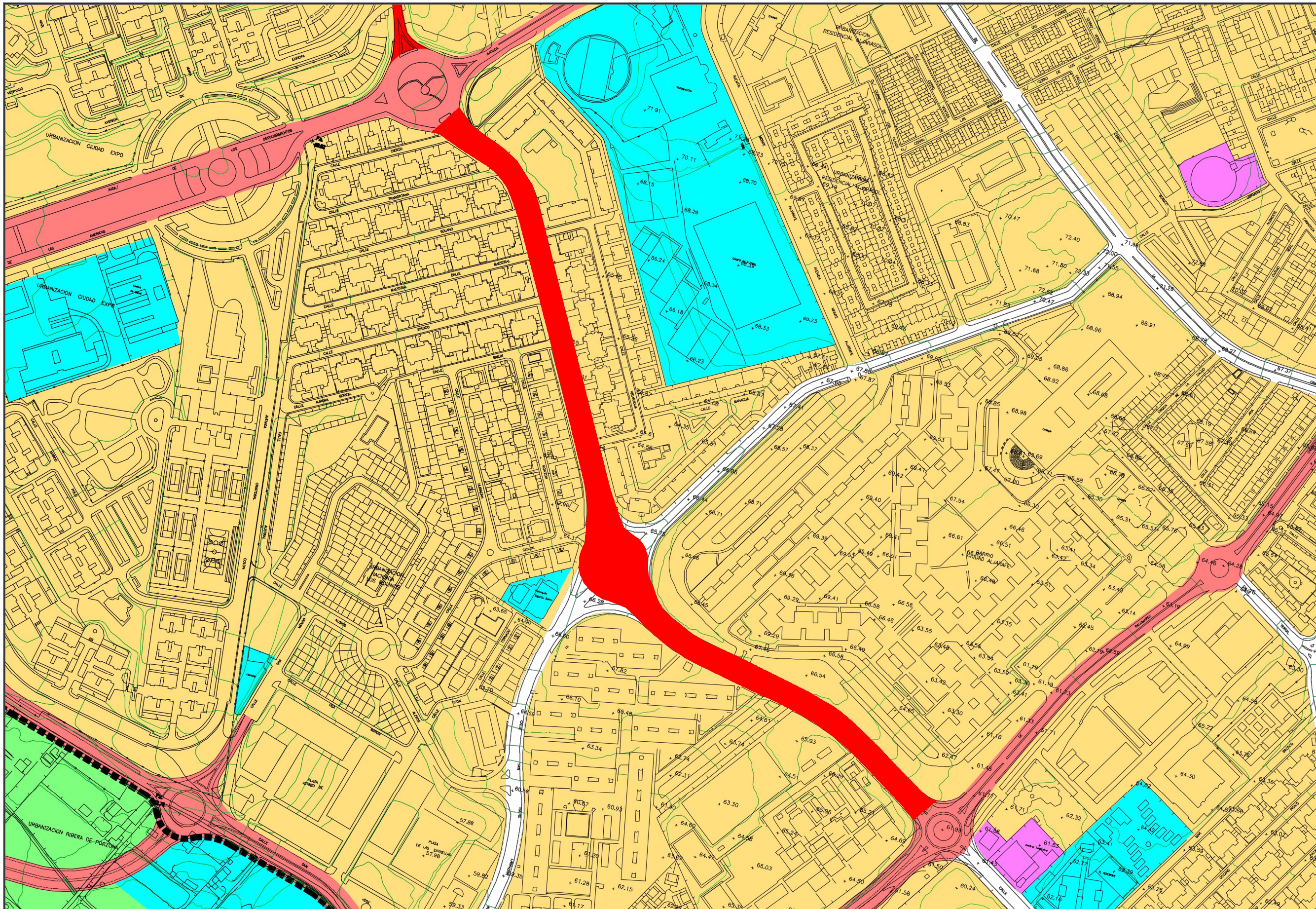


----- LIMITE SUELO URBANO
 ----- LIMITE SUELO URBANIZABLE

Plan General Municipal de Ordenación Urbana
MAIRENA del ALJARAFE
 2.003

LEYENDA
 ÁMBITO DE LA ACTUACIÓN

PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AV. MAGDALENA SOFIA DE BARAT EN MAIRENA DEL ALJARAFE	Localización MAIRENA DEL ALJARAFE (SEVILLA)	Redactor D. Pablo Román Vegue Sánchez Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos 35.312 CICCP 	Promotor Ayto. Mairena del Aljarafe	Escala 1:10000	Plano PLANEAMIENTO URBANÍSTICO	Plano nº MDA-02 Hoja 01 de 02
	Fecha MARZO 2024			Norte 		



SISTEMAS GENERALES

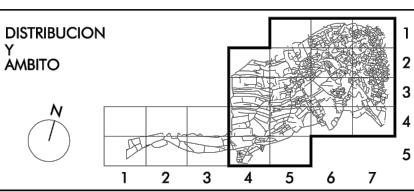
S.G. VIARIO		METROPOLITANO
		URBANO
S.G. ESPACIOS LIBRES		
S.G. EQUIPAMIENTO		
S.G. SERVICIOS		

USOS GLOBALES

USO GLOBAL RESIDENCIAL		S. URBANO
		S. URBANIZABLE
USO GLOBAL PRODUCTIVO		S. URBANO
		S. URBANIZABLE

SUELO NO URBANIZABLE

SUELO NO URBANIZABLE	
----------------------	--



----- LIMITE SUELO URBANO
 ----- LIMITE SUELO URBANIZABLE

Plan General Municipal de Ordenación Urbana
MAIRENA del ALJARAFE
 2.003

LEYENDA
ÁMBITO DE LA ACTUACIÓN

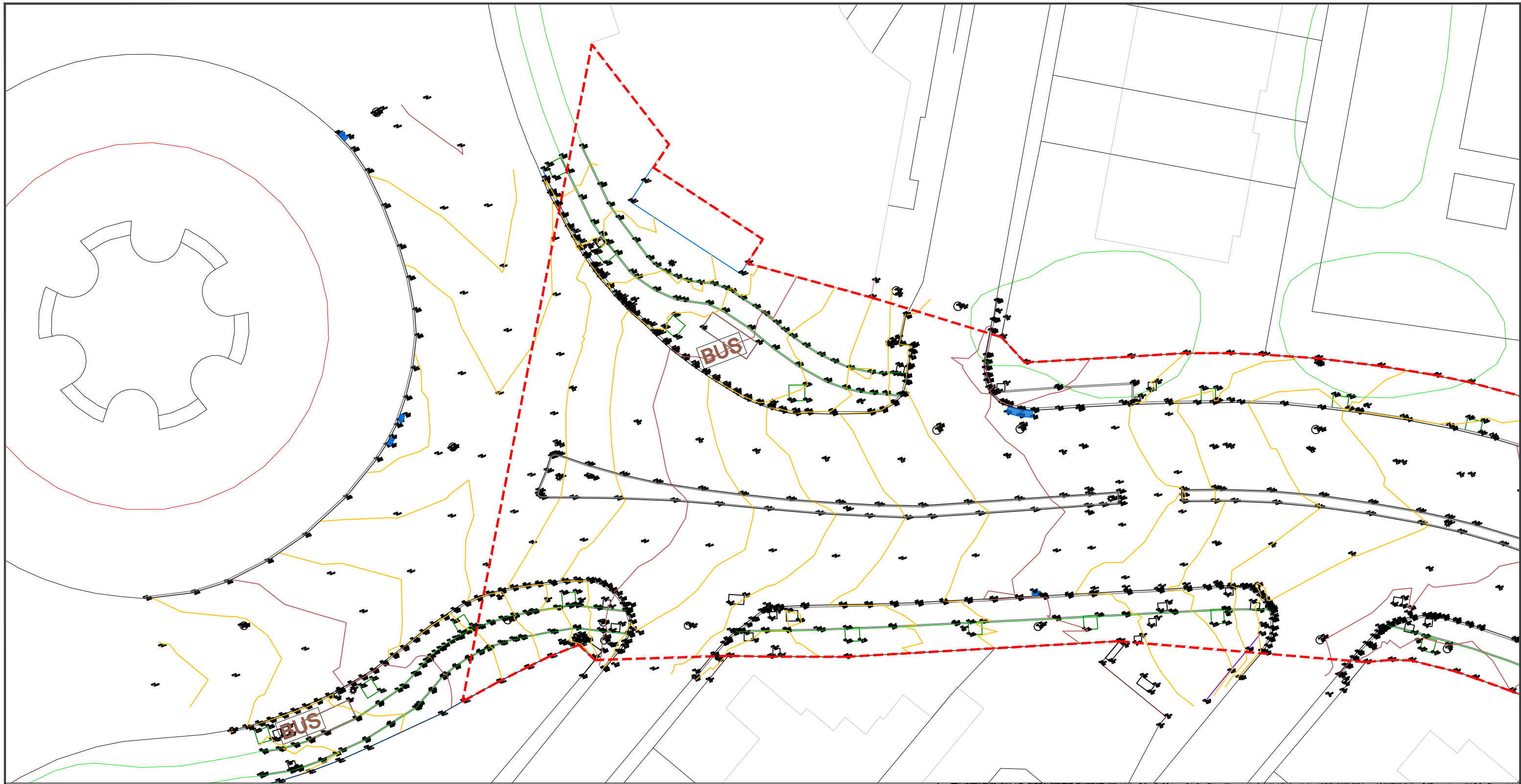
PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AV. MAGDALENA SOFIA DE BARAT EN MAIRENA DEL ALJARAFE

Localización MAIRENA DEL ALJARAFE (SEVILLA)
Fecha MARZO 2024

Redactor D. Pablo Román Vegue Sánchez Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos 35.312 CICCP	
	PAROVESA S.L.

Promotor Ayto. Mairena del Aljarafe
Escala 1:2000
Norte

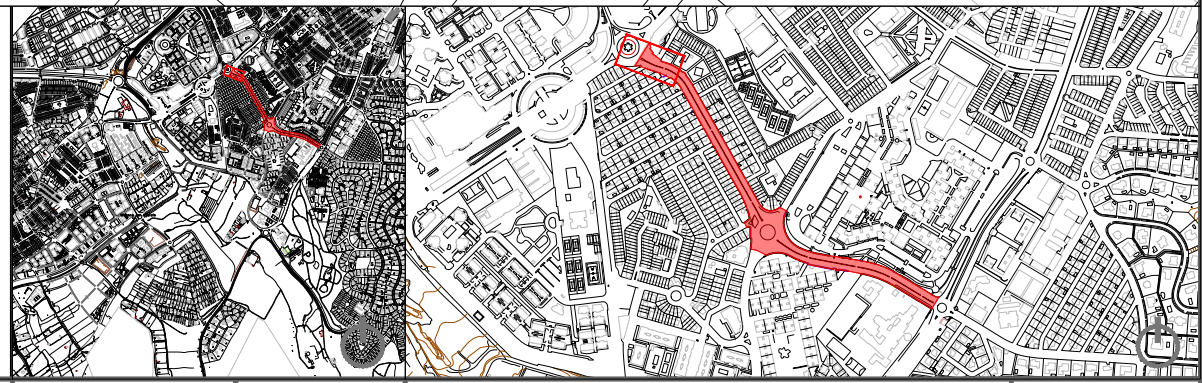
Plano PLANEAMIENTO URBANÍSTICO	Plano nº MDA-02
	Hoja 02 de 02



LEYENDA

- 339.00 CURVAS DE NIVEL
- 339.00 CURVAS DE NIVEL
- LÍNEA DE MURO EXISTENTE
- LÍNEA DE ADOQUÍN EXISTENTE
- LÍNEA DE BORDILLO EXISTENTE
- EJES DE VÍAS
- SUMIDEROS
- □ REGISTROS Y PUNTOS DE SERVICIOS
- ☼ FAROLA EXISTENTE
- LÍNEA DE CARRIL BICI EXISTENTE
- VEGETACIÓN EXISTENTE
- ÁRBOL

--- DELIMITACIÓN DE LA ACTUACIÓN

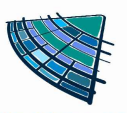



PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AV. MAGDALENA SOFÍA DE BARAT EN MAIRENA DEL ALJARAFE

Localización
MAIRENA DEL ALJARAFE (SEVILLA)

Fecha
MARZO 2024

Redactor
D. Pablo Román Vegue Sánchez
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
35.312 CICCIP


 PAROVESA S.L.



Promotor

Ayto. Mairena del Aljarafe

Escala
1:300

Norte


Plano
ESTADO ACTUAL. PLANO TOPOGRÁFICO

Plano nº
MDA-03

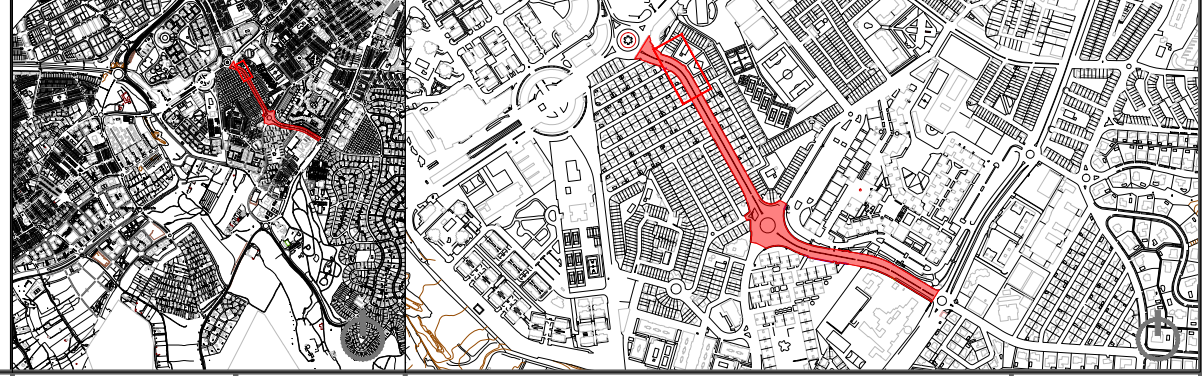
Hoja 01 de 10



LEYENDA

- 339.00 CURVAS DE NIVEL
- 339.00 CURVAS DE NIVEL
- LÍNEA DE MURO EXISTENTE
- LÍNEA DE ADOQUÍN EXISTENTE
- LÍNEA DE BORDILLO EXISTENTE
- EJES DE VÍAS
- SUMIDEROS
- REGISTROS Y PUNTOS DE SERVICIOS
- FAROLA EXISTENTE
- LÍNEA DE CARRIL BICI EXISTENTE
- VEGETACIÓN EXISTENTE
- ÁRBOL

DELIMITACIÓN DE LA ACTUACIÓN



PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AV. MAGDALENA SOFÍA DE BARAT EN MAIRENA DEL ALJARAFE

Localización
MAIRENA DEL ALJARAFE (SEVILLA)

Fecha
MARZO 2024

Redactor
D. Pablo Román Vegue Sánchez
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
35.312 CICCP

PAROVESA S.L.

Promotor

Ayto. Mairena del Aljarafe

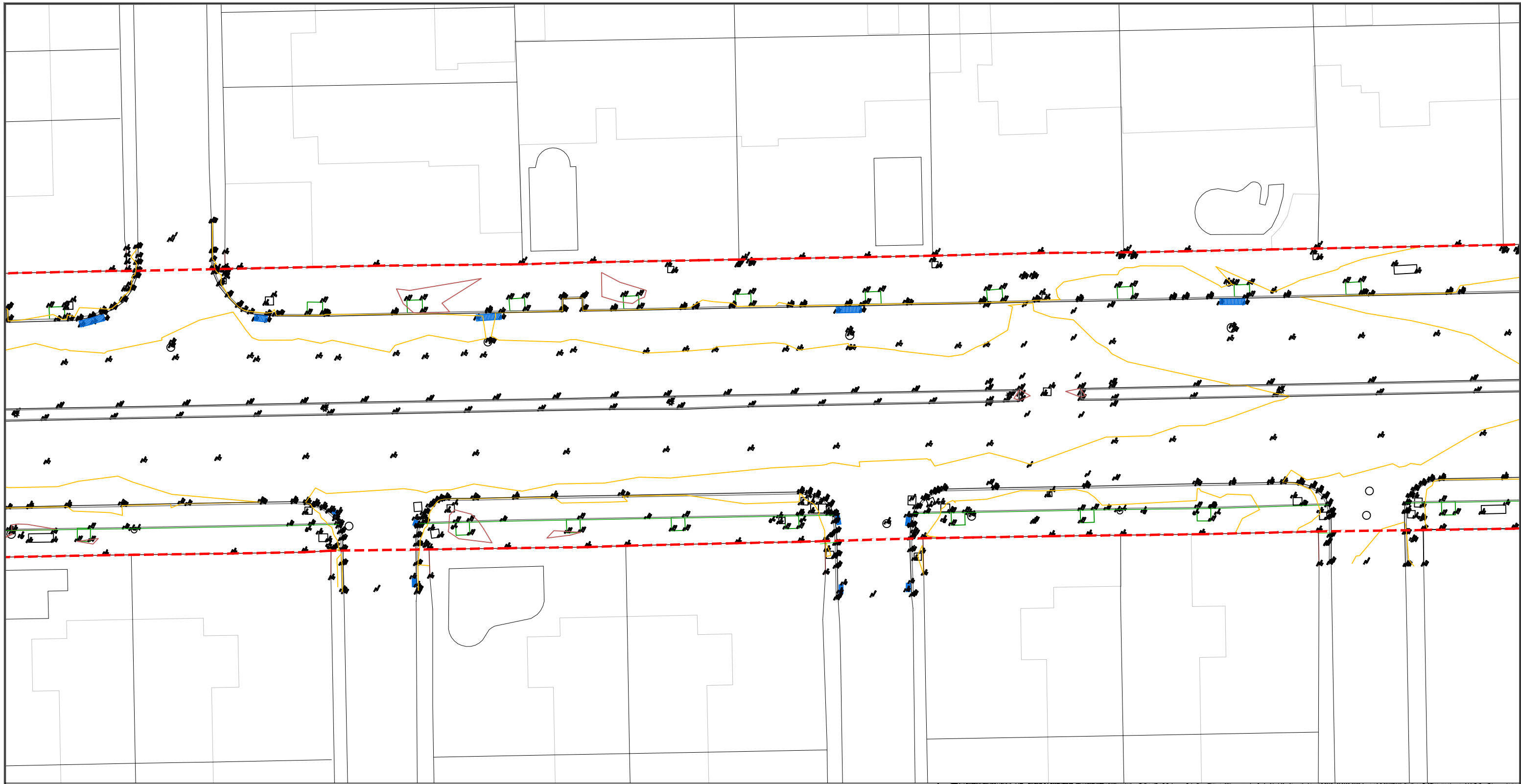
Escala
1:300

Norte

Plano
ESTADO ACTUAL. PLANO TOPOGRÁFICO

Plano nº
MDA-03

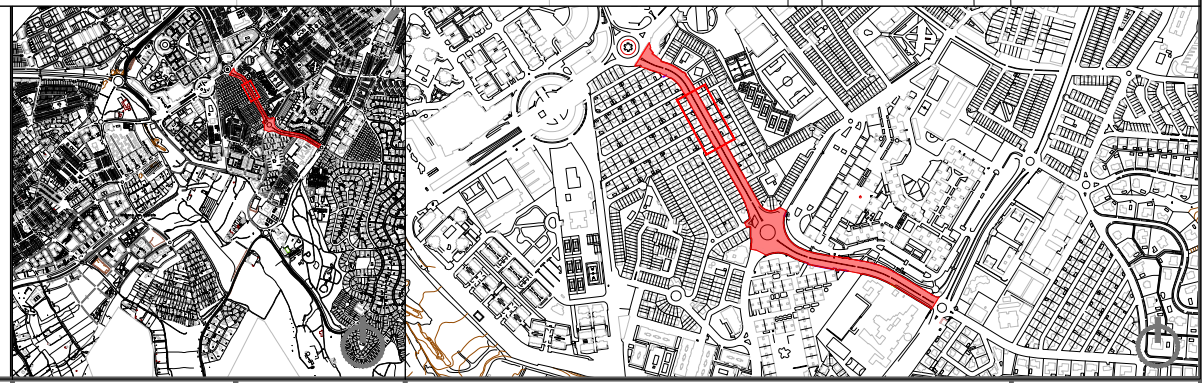
Hoja 02 de 10



LEYENDA

- 339.00 CURVAS DE NIVEL
- 339.00 CURVAS DE NIVEL
- LÍNEA DE MURO EXISTENTE
- LÍNEA DE ADOQUÍN EXISTENTE
- LÍNEA DE BORDILLO EXISTENTE
- EJES DE VÍAS
- SUMIDEROS
- □ REGISTROS Y PUNTOS DE SERVICIOS
- ☼ FAROLA EXISTENTE
- LÍNEA DE CARRIL BICI EXISTENTE
- VEGETACIÓN EXISTENTE
- ÁRBOL

--- DELIMITACIÓN DE LA ACTUACIÓN



PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AV. MAGDALENA SOFIA DE BARAT EN MAIRENA DEL ALJARAFE

Localización
MAIRENA DEL ALJARAFE (SEVILLA)

Fecha
MARZO 2024


Redactor
D. Pablo Román Vegue Sánchez
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
35.312 CICCP

PAROVESA S.L.

Promotor

Ayto. Mairena del Aljarafe

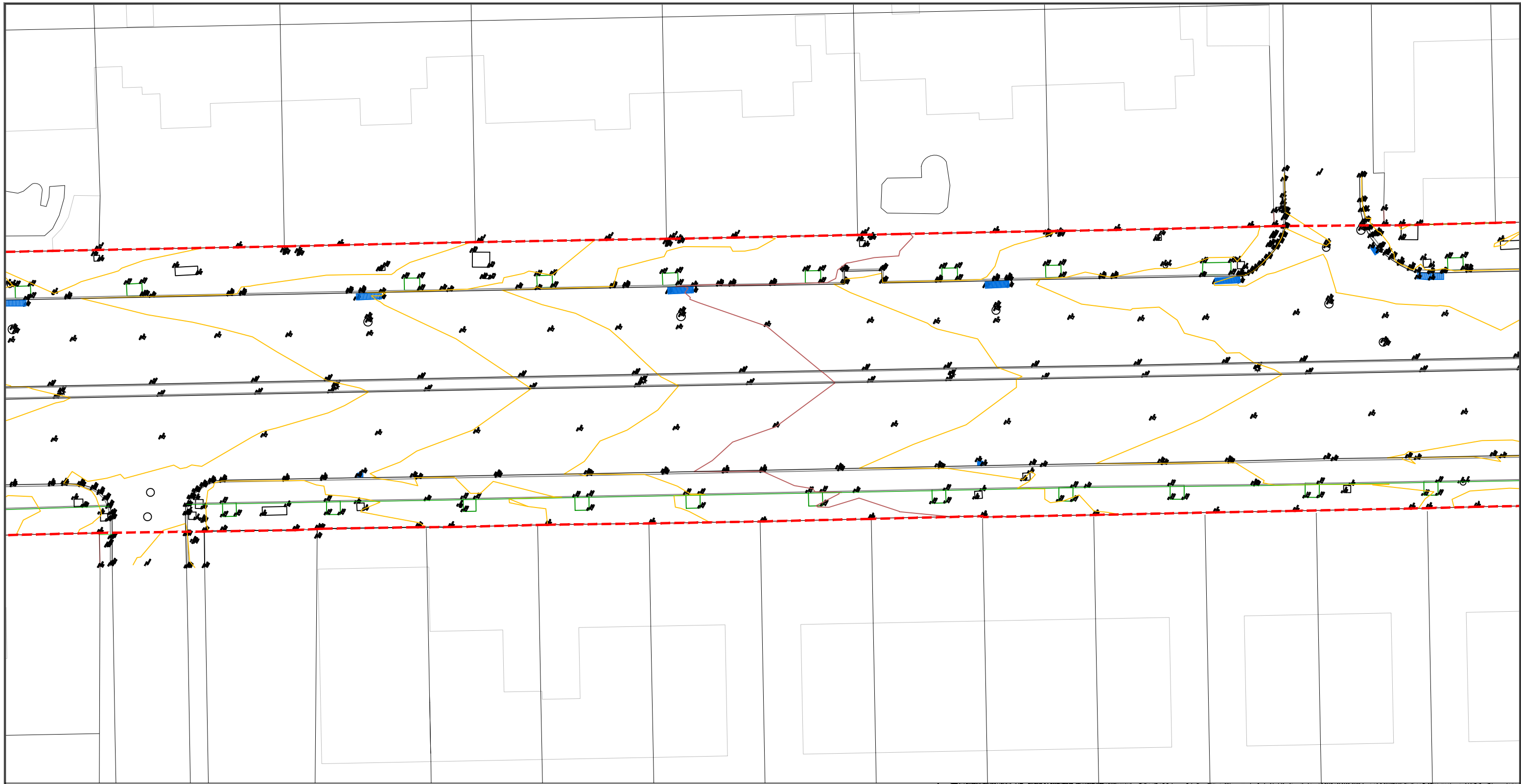
Escala
1:300

Norte


Plano
ESTADO ACTUAL. PLANO TOPOGRÁFICO

Plano nº
MDA-03

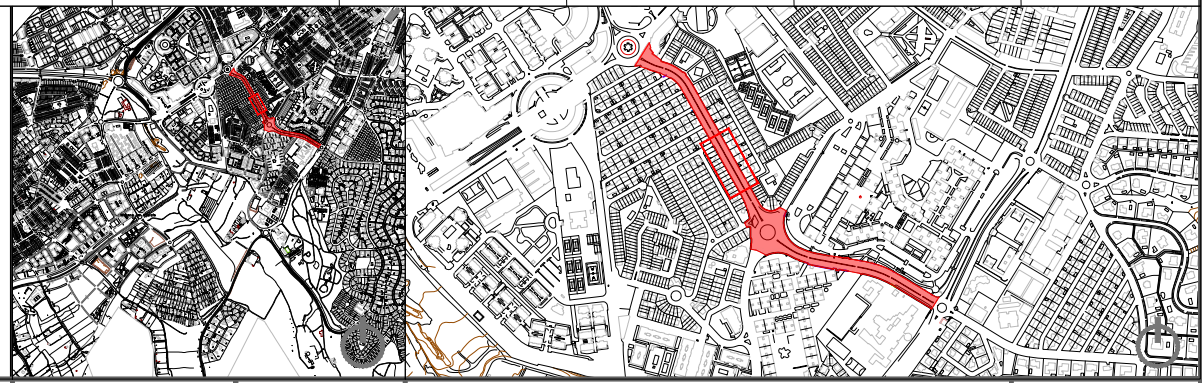
Hoja 03 de 10



LEYENDA

- 339.00 CURVAS DE NIVEL
- 339.00 CURVAS DE NIVEL
- LÍNEA DE MURO EXISTENTE
- LÍNEA DE ADOQUÍN EXISTENTE
- LÍNEA DE BORDILLO EXISTENTE
- EJES DE VÍAS
- SUMIDEROS
- ◻ ○ REGISTROS Y PUNTOS DE SERVICIOS
- ☼ FAROLA EXISTENTE
- LÍNEA DE CARRIL BICI EXISTENTE
- VEGETACIÓN EXISTENTE
- ÁRBOL

--- DELIMITACIÓN DE LA ACTUACIÓN



PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AV. MAGDALENA SOFIA DE BARAT EN MAIRENA DEL ALJARAFE

Localización
MAIRENA DEL ALJARAFE (SEVILLA)

Fecha
MARZO 2024

Redactor
D. Pablo Román Vegue Sánchez
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
35.312 CICC

PAROVESA S.L.

Promotor

Ayto. Mairena del Aljarafe

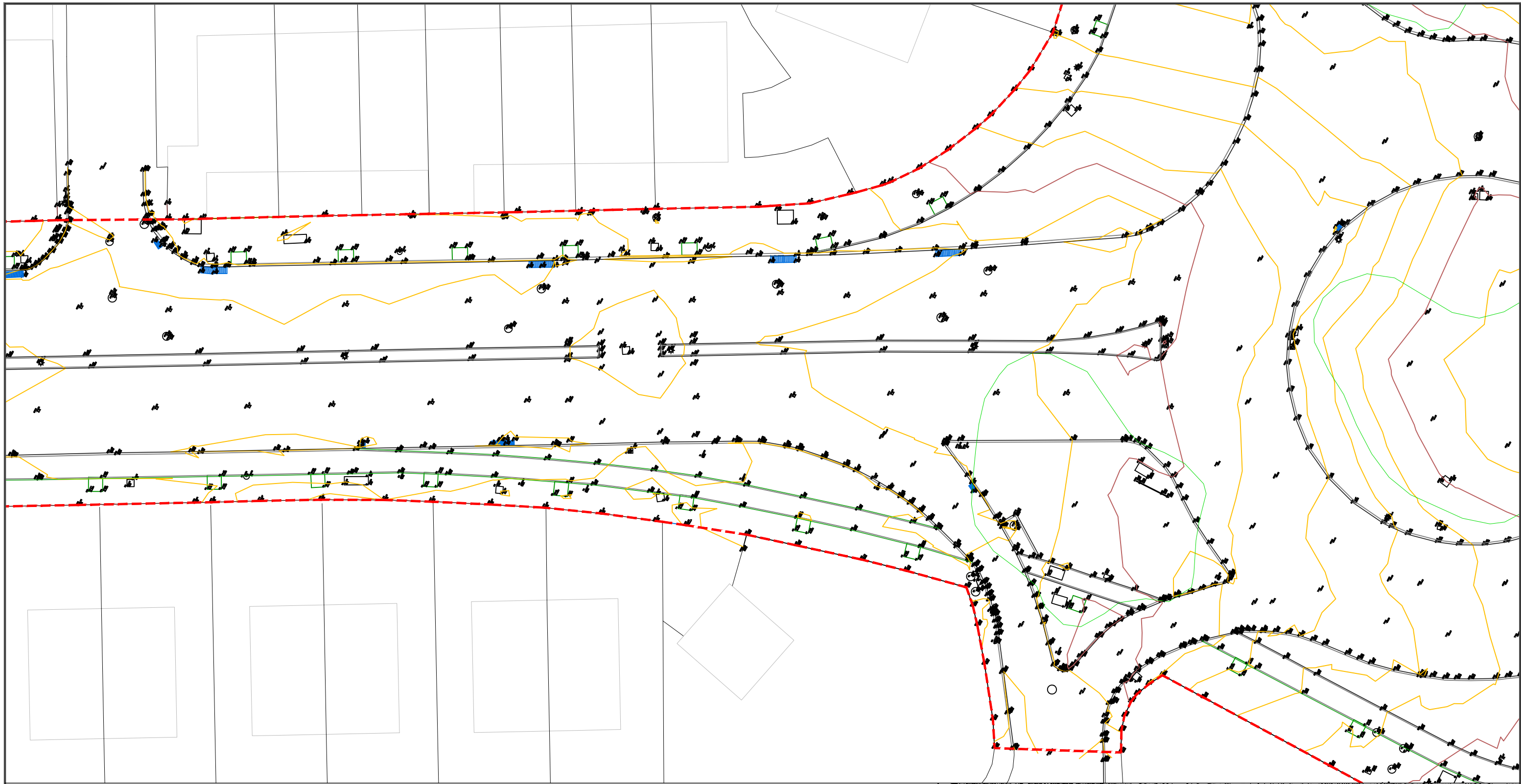
Escala
1:300

Norte














Plano
ESTADO ACTUAL. PLANO TOPOGRÁFICO

Plano nº
MDA-03

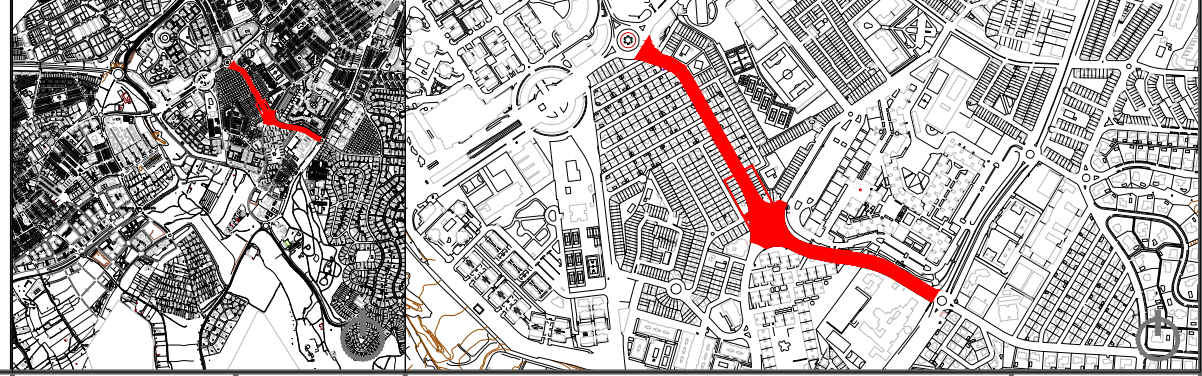
Hoja 04 de 10



LEYENDA

-  339.00 CURVAS DE NIVEL
-  339.00 CURVAS DE NIVEL
-  LÍNEA DE MURO EXISTENTE
-  LÍNEA DE ADOQUÍN EXISTENTE
-  LÍNEA DE BORDILLO EXISTENTE
-  EJES DE VÍAS
-  SUMIDEROS
-  REGISTROS Y PUNTOS DE SERVICIOS
-  FAROLA EXISTENTE
-  LÍNEA DE CARRIL BICI EXISTENTE
-  VEGETACIÓN EXISTENTE
-  ÁRBOL

 DELIMITACIÓN DE LA ACTUACIÓN

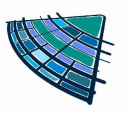



PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AV. MAGDALENA SOFÍA DE BARAT EN MAIRENA DEL ALJARAFE

Localización
MAIRENA DEL ALJARAFE (SEVILLA)

Fecha
MARZO 2024

Redactor
D. Pablo Román Vegue Sánchez
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
35.312 CICCIP

 PAROVESA S.L.



Promotor

Ayto. Mairena del Aljarafe

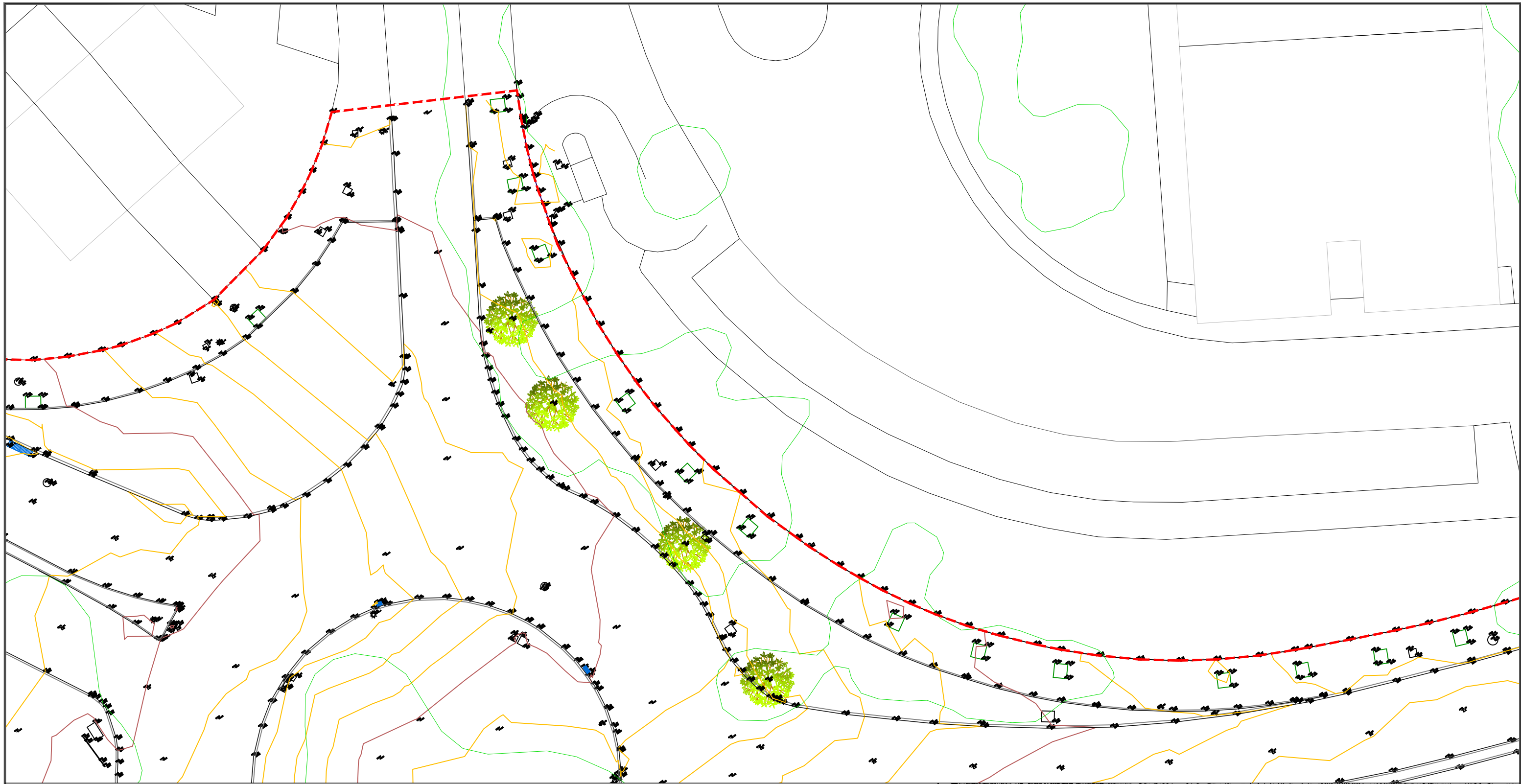
Escala
1:300

Norte


Plano
ESTADO ACTUAL. PLANO TOPOGRÁFICO

Plano nº
MDA-03

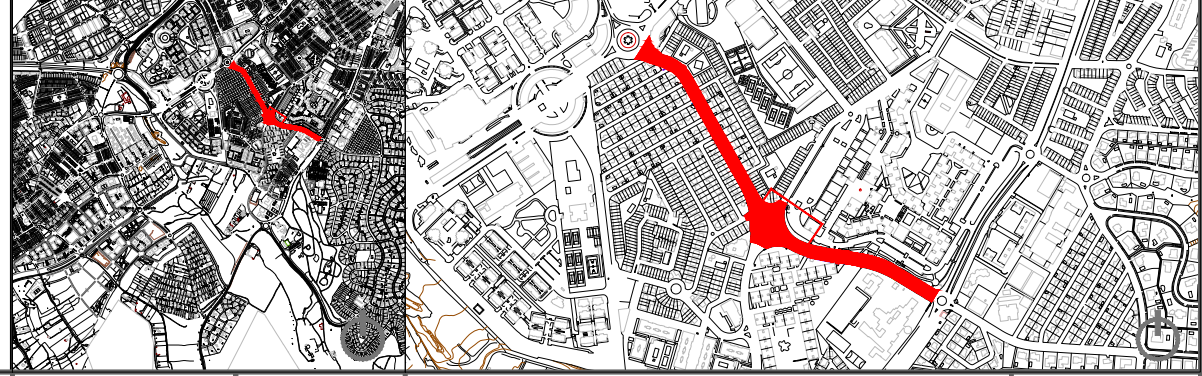
Hoja 05 de 10



LEYENDA

- 339.00 CURVAS DE NIVEL
- 339.00 CURVAS DE NIVEL
- LÍNEA DE MURO EXISTENTE
- LÍNEA DE ADOQUÍN EXISTENTE
- LÍNEA DE BORDILLO EXISTENTE
- EJES DE VÍAS
- SUMIDEROS
- □ REGISTROS Y PUNTOS DE SERVICIOS
- ☼ FAROLA EXISTENTE
- LÍNEA DE CARRIL BICI EXISTENTE
- VEGETACIÓN EXISTENTE
- ÁRBOL

- - - DELIMITACIÓN DE LA ACTUACIÓN

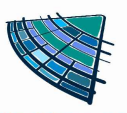



PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AV. MAGDALENA SOFIA DE BARAT EN MAIRENA DEL ALJARAFE

Localización
MAIRENA DEL ALJARAFE (SEVILLA)

Fecha
MARZO 2024

Redactor
D. Pablo Román Vegue Sánchez
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
35.312 CICCP

 **PAROVESA S.L.**



Promotor

Ayto. Mairena del Aljarafe

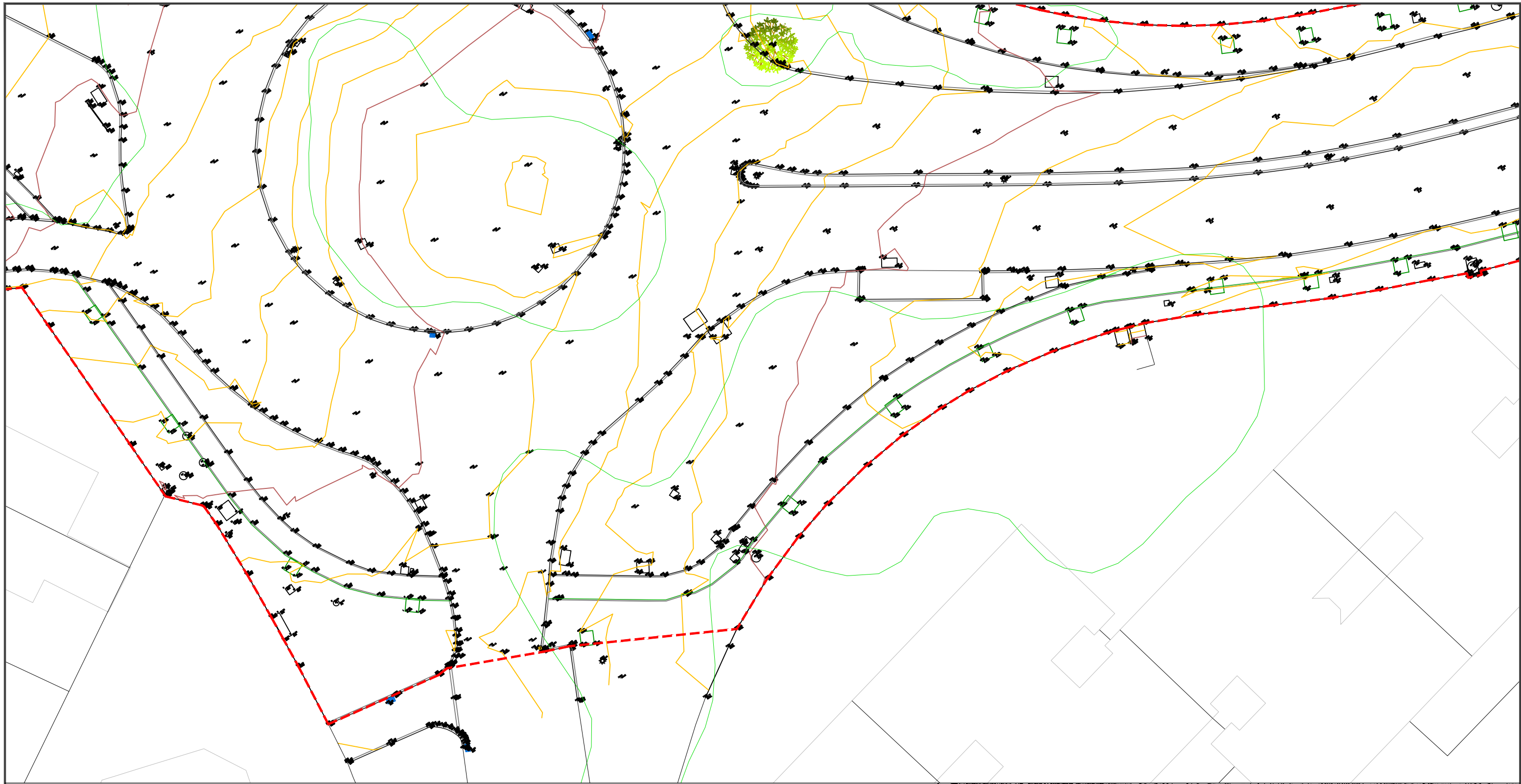
Escala
1:300

Norte


Plano
ESTADO ACTUAL. PLANO TOPOGRÁFICO

Plano nº
MDA-03

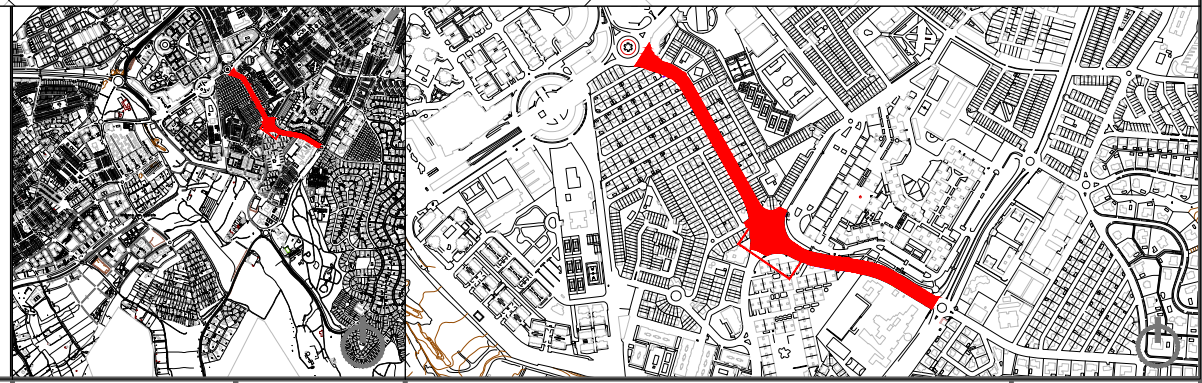
Hoja 06 de 10



LEYENDA


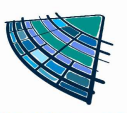
- 339.00 CURVAS DE NIVEL
- 339.00 CURVAS DE NIVEL
- LÍNEA DE MURO EXISTENTE
- LÍNEA DE ADOQUÍN EXISTENTE
- LÍNEA DE BORDILLO EXISTENTE
- EJES DE VÍAS
- SUMIDEROS
- □ REGISTROS Y PUNTOS DE SERVICIOS
- ☼ FAROLA EXISTENTE
- LÍNEA DE CARRIL BICI EXISTENTE
- VEGETACIÓN EXISTENTE
- ÁRBOL

--- DELIMITACIÓN DE LA ACTUACIÓN



PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AV. MAGDALENA SOFIA DE BARAT EN MAIRENA DEL ALJARAFE

Localización
MAIRENA DEL ALJARAFE (SEVILLA)
Fecha
MARZO 2024

Redactor
D. Pablo Román Vegue Sánchez
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
35.312 CICCP


PAROVESA S.L.

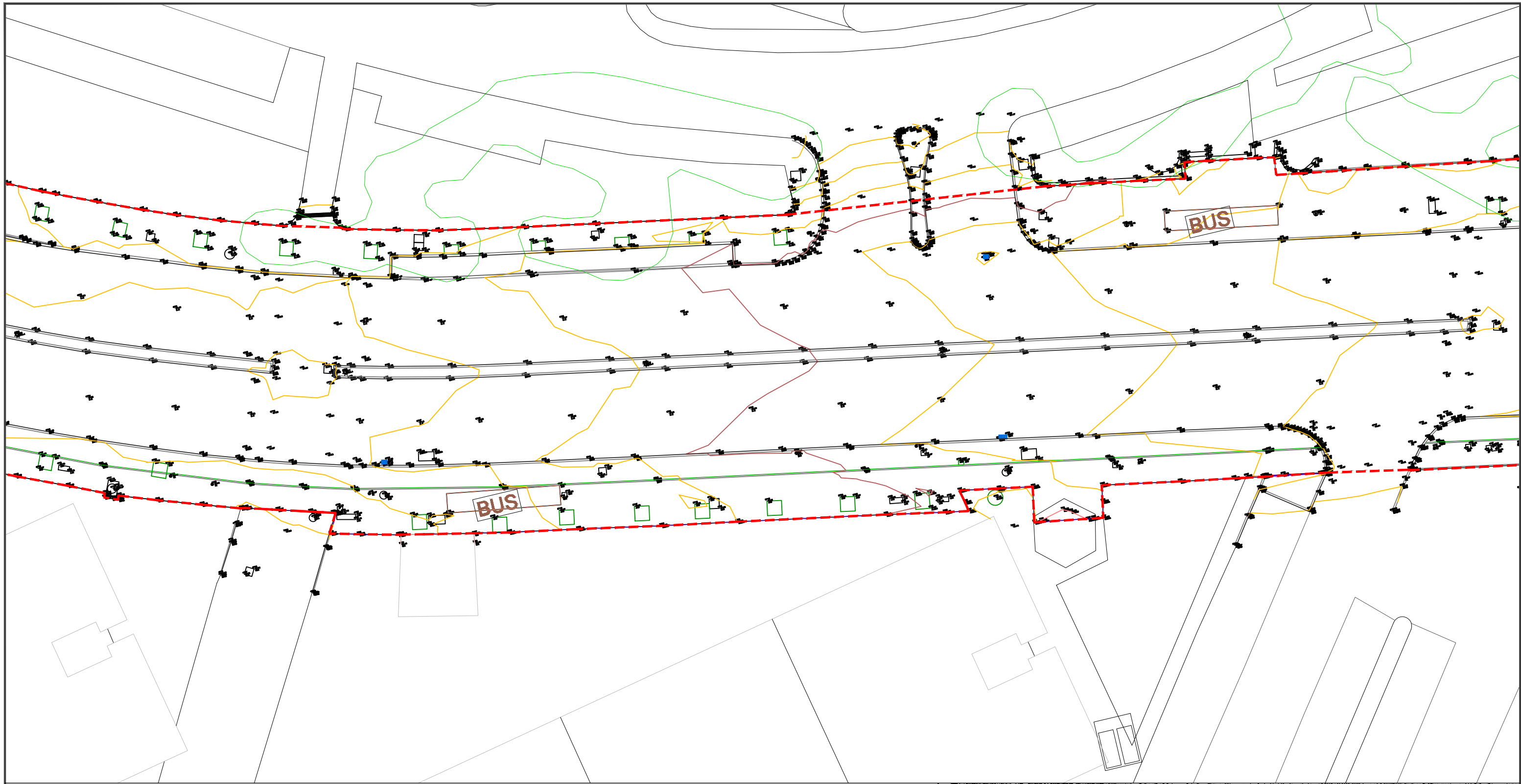
Promotor

Ayto. Mairena del Aljarafe

Escala
1:300
Norte


Plano
ESTADO ACTUAL. PLANO TOPOGRÁFICO

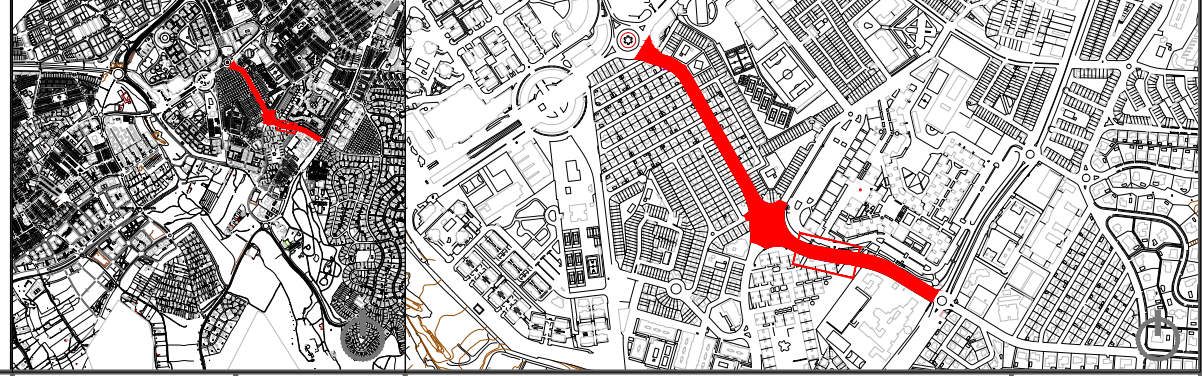
Plano nº
MDA-03
Hoja 07 de 10



LEYENDA

- 339.00 CURVAS DE NIVEL
- 339.00 CURVAS DE NIVEL
- LÍNEA DE MURO EXISTENTE
- LÍNEA DE ADOQUÍN EXISTENTE
- LÍNEA DE BORDILLO EXISTENTE
- EJES DE VÍAS
- SUMIDEROS
- □ REGISTROS Y PUNTOS DE SERVICIOS
- ☼ FAROLA EXISTENTE
- LÍNEA DE CARRIL BICI EXISTENTE
- VEGETACIÓN EXISTENTE
- ÁRBOL

--- DELIMITACIÓN DE LA ACTUACIÓN




PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AV. MAGDALENA SOFÍA DE BARAT EN MAIRENA DEL ALJARAFE

Localización
MAIRENA DEL ALJARAFE (SEVILLA)

Fecha
MARZO 2024

Redactor
D. Pablo Román Vegue Sánchez
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
35.312 CICC

PAROVESA S.L.

Promotor

Ayto. Mairena del Aljarafe

Escala
1:300

Norte


Plano
ESTADO ACTUAL. PLANO TOPOGRÁFICO

Plano nº
MDA-03

Hoja 08 de 10